Przedmiar robót

Budynek Mieszkalny
Modernizacja lokalu Mieszkalnego
(nazwa obiektu, rodzaju robót)
Lokalizacja 87-800 Włocławek ul. Długa 34 Nr. 50
(kod - miejscowość)

Lp.	Podstawa ustalenia	Opis robót	Jedn. miary	Obmiar
1	***wg nakładów rzeczowych*** *KNR 4-010401-120209-050*	*Zeskrobanie i zmycie starej farby na ścianach* *krotność= 1,00*	*m2*	*114,14*
2	***wg nakładów rzeczowych*** *KNR 2-020815-03-050*	*Gładź gipsowa jednowarstwowa,na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych.-* *Charakterystyka Robót*: Tablica: 0815 1.Oczyszczenie i zwilżenie powierzchni 2.Ustawienie i rozebranie rusztowań 3.Przygotowanie gładzi gipsowej 4.Obsadzenie drobnych elementów 5.Wykonanie gładzi 6.Wykonanie poprawek *krotność= 1,00*	*m2*	*104,89*
3	***wg nakładów rzeczowych*** *KNR 2-02U-1134-02-05 0*	*(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - ściany i sufit* *krotność= 1,00*	*m2*	*104,89*
4	***wg nakładów rzeczowych*** *KNR 2-02I1505-03-050*	*Analogia. Jednokrotne nanoszenie warstwy ochronnej* *krotność= 1,00*	*m2*	*104,89*
5	***wg nakładów rzeczowych*** *KNR 2-02U-1136-01-05 0*	*(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych z oblistwowaniem AC 4* *krotność= 1,00*	*m2*	*25,38*
6	***wg nakładów rzeczowych*** *BO-010625-04-05 0*	*Płytki gresowe o wymiarach w mm układane na klej cienkowarstwowy gr.3 mm 300x300* *Charakterystyka Robót*: Wyszczególnienie robót: 1. Przygotowanie podłoża. 2. Sortowanie płytek. 3. Przygotowanie zaprawy do klejenia i spoinowania. 4. Nakładanie kleju na podłoże przy pomocy pacy. 5. Układanie płytek na zaprawie klejowej. 6. Spoinowanie zaprawą spoinującą. 7. Zmycie okładziny ceramicznej. 8. Oczyszczenie stanowiska pracy *krotność= 1,00*	*m2*	*3,22*

7	***wg nakładów rzeczowych*** *KNR* *00-120829-06-050*	*Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm - na klej metodą zwykłą* *Charakterystyka Robót*: Tablica: 0829 1.Zamurowanie przebić 2.Przygotowanie podłoża poprzez usunięcie warstw zwietrzałych, wyrównanie nierówności do 5 mm, oczyszczenie powierzchni i ewentualne nawilżenie (kol.01) 3.Przycięcie i dopasowanie płytek 4.Przy gotowanie zaprawy klejącej i spoinującej 5.Smarowanie płytk masą klejącą (metoda kombinowana) 6.Obrobienie wnęk i ościeży 7.Ułożenie płytek 8.Spoinowanie płytek 9.Oczyszczenie i zmycie licowanej powierzchni Uwaga: Kolumna 01 może być stosowana do robót wyk onywanych na starych podłożach, lub przy podłożach o dużej nierówności. *krotność= 1,00*	*m2*	*9,57*
8	***wg nakładów rzeczowych*** *BC-050305-01-050*	*Sztywna powloka izolacyjna ze szlamowej zaprawy izolacyjnej DS 28 na powierzchniach poziomych - izolacja przeciwwilgociowa o grub. 2 mm* *Charakterystyka Robót*: Wyszczególnienie robót: 1. Oczyszczenie podloza 2. Przygotowanie zaprawy poprzez wymieszanie z woda za pomoca mieszadla wolnoobrotowego 3. Naniesienie sztywnej powloki izolacyjnej ze szlamowej zaprawy izolacyjnej DS. 28 za pomoca szczotki dekarskiej lub pedzla (Przy wykonywaniu izolacji przeciw wodzie powierzchniowej nienapierajacej zaleca sie druga warstwa izolacji nakladac za pomoca pacy) - (kol. 01, 02, 04, 05) 4. Doplata za wykonanie nastepnej warstwy powloki izolacyjnej - (kol. 03, 06) 5. Oczyszczenie miejsca pracy *krotność= 1,00*	*m2*	*12,79*
9	***wg nakładów rzeczowych*** *KNNR* *30702-040-050*	*Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płycinowych skrzydło plus ościeżnica* *Charakterystyka Robót*: Tablica: 0702 1.Wykucie ościeżnic z muru, osadzenie po remoncie lub nowych drzwi 2.Remonot ościeżnic i skrzydeł drzwi wewnętrznych (kol.01) 3.Remont skrzydeł drzwiowych (kol.02) 4.Remont ościeżnic i skrzydeł drzwiowych (kol.03) 5.Wymiana zniszczonych drzwi płycinowych na nowe (kol.04) 6.Wymiana drzwi płytowych (kol.05) 7.Wymiana zniszczonych drzwi zewnętrznych na nowe (kol.06) *krotność= 1,00*	*m2*	*4,80*
10	***wg nakładów rzeczowych*** *KNNR* *70701-010-050*	*Montaż okien z tworzyw sztucznych o powierzchni do 0,6 m2-Wymiana naswietla* *Charakterystyka Robót*: Tablica: 0701 1.Obsadzenie ościeżnic oraz montaż oszklonych okien i drzwi balkonowych 2.Wypełnienie wolnych przestrzeni pianką 3.Usz czelnienie ościeżnic 4.Zamocowanie obramowania z kątownika *krotność= 1,00*	*m2*	*0,24*

11	***wg nakładów rzeczowych*** *KNR 2-02U0161-02-020*	*Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1 m (Orgbud W-wa) - analogia. Podokienniki PCV dł.2,5 m* *Charakterystyka Robót*: Tablica: 0161 1.Wykucie gniazd i bruzd 2.Ustawienie i obsadzenie elementów 3.Naprawa tynku (kol.01-02) 4.Transport wewnętrzny materiałów żurawiem Uwaga: W ilościach zaprawy podanych w kolumnach 01 i 02 uwzględniono zaprawę na naprawę tynków *krotność= 1,00*	*szt*	*1,00*
12	***wg nakładów rzeczowych*** *KNR 4-01I0322-02-020*	*Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł* *krotność= 1,00*	*szt*	*2,00*
13	***wg nakładów rzeczowych*** *AW*	*Utylizacja odpadów budowlanych* *krotność= 1,00*		*1,00*